

**Uchwała Nr 832.17.2022**  
**Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie**  
**z dnia 25 stycznia 2022 r.**

**w sprawie** stwierdzenia nieważności uchwały Rady Miasta Międzyrzec Podlaski.

Na podstawie art. 91 ust. 1 w związku z art. 86 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2137 z późn. zm. ) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

**uchwała, co następuje:**

stwierdza się nieważność uchwały Nr XLI/356/21 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z 30 grudnia 2021 r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta Międzyrzec Podlaski na 2022 rok, z powodu istotnego naruszenia art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych ( Dz. U. z 2019 r., poz. 1461 ).

**UZASADNIENIE**

Uchwała Rady Miasta Międzyrzec Podlaski, o której mowa w sentencji, wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie 4 stycznia 2022 r. W wyniku jej zbadania w trybie nadzoru Kolegium RIO w Lublinie 12 stycznia 2021 r. podjęło uchwałę Nr 831.8.2022 w sprawie wszczęcia postępowania nadzorczego w celu stwierdzenia nieważności tej uchwały uznając, że jej postanowienia naruszają prawo w sposób istotny.

Badaną uchwałą Rada Miasta zmieniła zapis § 1 pkt 2 lit. c uchwały Nr XL/348/21 z dnia 15 grudnia 2021 roku w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta Międzyrzec Podlaski na 2022 rok nadając mu brzmienie; „zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu detalicznego na powierzchni powyżej 900 m<sup>2</sup> (od jednego budynku) w wysokości 25,65 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej”. W końcowym przepisie Rada postanowiła, że uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku. W praktyce oznacza to skrócenie, wymaganego przepisem art. 4 ust. 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych, 14 – dniowego okresu poprzedzającego wejście w życie aktu prawnego (tzw. vacatio legis). W uzasadnieniu wskazano, iż powodem tego była oczywista omyłka pisarska zaistniała przy określeniu tej stawki podatkowej w pierwotnej, z 15 grudnia 2021 roku, uchwale. W ocenie Kolegium Izby, z uwagi na charakter regulacji zawartej w uchwale, a więc określającej stawki podatkowe, nie jest to usprawiedliwiona przyczyna mogąca uzasadnić skrócenie wymaganego okresu poprzedzającego wejście w życie uchwały.

Rada Miasta Międzyrzec Podlaski - we wskazanym terminie - nie złożyła na piśmie stosownych wyjaśnień, bądź dodatkowych informacji mających istotne znaczenie dla sprawy, wobec powyższego Kolegium RIO w Lublinie podtrzymując swoje stanowisko zawarte we wszczęciu postępowania, orzekło jak w sentencji uchwały.

Na tę uchwałę przysługuje Radzie Miasta Międzyrzec Podlaski prawo wniesienia – za pośrednictwem Kolegium RIO w Lublinie – skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie w terminie 30 dni od dnia doręczenia tej uchwały.

**Otrzymują:**

1. Rada Miasta Międzyrzec Podlaski,
2. Burmistrz Miasta Międzyrzec Podlaski.