



# REGIONALNA IZBA OBRACHUNKOWA W LUBLINIE

20-027 Lublin, ul. Karłowicza 4 IX p., tel. 81 534 07 86, fax 81 534 07 81

Lublin, 11 sierpnia 2015 r.

RIO – II – 600/20/2015

**Pan Ireneusz Szczepanik**  
Burmistrz Miasta  
ul. Plac Tadeusza Kościuszki 1  
21 - 450 Stoczek Łukowski

Szanowny Panie Burmistrzu

W dniach od 25 marca do 12 czerwca 2015 r. (z uzasadnionymi przerwami) Regionalna Izba Obrachunkowa w Lublinie przeprowadziła kompleksową kontrolę gospodarki finansowej miasta Stoczek Łukowski. Protokół kontroli podpisano 29 czerwca 2015 r.

W zakresie nieprawidłowości wyeliminowanych w trakcie kontroli, po udzieleniu przez kontrolujących stosownego instruktażu, nie formułowano wniosków pokontrolnych.

Poniżej podaję stwierdzone nieprawidłowości i uchybienia oraz wnioski co do sposobu ich wyeliminowania, stosownie do przepisów art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2012 r., poz. 1113 z późn. zm.).

W załączniku do wystąpienia pokontrolnego wskazuję osoby odpowiedzialne za stwierdzone nieprawidłowości.

## **1. W zakresie dochodów budżetowych:**

*1.1. Niewyegzekwowanie deklaracji na podatek od nieruchomości na 2014 r. i 2015 r. od podatnika, korzystającego ze zwolnienia wprowadzonego uchwałą Rady Miasta – str. 12 protokołu.*

Podatników, korzystających ze zwolnienia z podatku od nieruchomości wprowadzonego uchwałą Rady Miasta, którzy nie wywiązali się z obowiązku złożenia deklaracji, wzywać do ich złożenia, zgodnie z przepisami art. 6 ust. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.), w związku z przepisami art. 274a § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r., poz. 613), celem rzetelnego sporządzenia sprawozdania Rb-PDP „Sprawozdanie z wykonania dochodów podatkowych gminy”.

- 1.2. *Nieopodatkowanie w 2014 r. podatkiem od nieruchomości nierozdysponowanych gruntów (o pow. 215.469 m<sup>2</sup>) oraz trzech lokali (o powierzchni użytkowej 139,90 m<sup>2</sup>), stanowiących własność miasta – str. 16-17 protokołu.*

W deklaracji na podatek od nieruchomości wykazywać rzetelne dane w zakresie przedmiotów podlegających opodatkowaniu tym podatkiem oraz wpłacać podatek, na podstawie przepisów art. 6 ust. 9 pkt 1 i 3 w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

## **2. W zakresie wydatków budżetowych:**

- 2.1. *Ograniczenie, w ogłoszeniu o otwartym konkursie ofert na realizację zadań z zakresu kultury fizycznej, możliwości udziału w nim organizacjom i podmiotom nieposiadającym siedziby na terenie miasta Stoczek Łukowski - str. 44 protokołu.*

Ogłaszając otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych wskazanych w przepisach art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1118 z późn. zm.), umożliwić uczestnictwo w nim organizacjom pozarządowym oraz podmiotom wymienionym w art. 3 ust. 3 tej ustawy, niezależnie od ich siedziby, mając na uwadze przepisy art. 5 ust. 3 ustawy.

- 2.2. *Finansowanie bezpośrednio z budżetu miasta zakupu strojów sportowych i usługi gastronomicznej, dla zawodników dwóch klubów sportowych, funkcjonujących na terenie miasta (ogółem w 2014 i 2015 r. wydatkowano 3.500 zł) - str. 45-47 protokołu.*

Z podmiotami spoza sektora finansów publicznych współpracować w formach i na zasadach określonych w przepisach art. 5 ust. 1, 2 i 4 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, w szczególności poprzez wsparcie lub powierzenie realizacji zadania, po przeprowadzeniu otwartego konkursu ofert, zgodnie z przepisami art. 11 ust. 1 i 2 tej ustawy, mając na uwadze przepisy art. 19a cytowanej ustawy.

- 2.3. *Niezawarcie umowy w sprawie udzielenia dotacji celowej instytucji kultury – str. 48-49 protokołu.*

Udzielając dotacji celowej zawierać umowę, zgodnie z przepisami art. 250 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 885 z późn.zm.)

## **3. W zakresie gospodarki mieniem:**

- 3.1. *Nieterminowe opublikowanie w prasie wyciągu z ogłoszenia o przetargu – str. 51-52 protokołu.*

W przypadku przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości, której cena wywoławcza jest wyższa niż równowartość 10.000 euro, wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczać w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu, co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu, zgodnie z przepisami § 6 ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

Ponadto w trakcie kontroli problemowych przeprowadzonych w Miejskiej Bibliotece Publicznej i Miejskim Ośrodku Kultury, stwierdzono:

*Nieprawidłowe ustalenie dyrektorowi prawa do wyższej stawki dodatku za wieloletnią pracę, skutkujące wypłacaniem tego dodatku w zaniżonej wysokości – str.- odpowiednio - 19 – 20 i 32 – 33 protokołu kontroli problemowej.*

Do okresów pracy uprawniających do dodatku za wieloletnią pracę wliczać wszystkie poprzednio zakończone okresy zatrudnienia oraz inne okresy, jeżeli z mocy odrębnych przepisów podlegają one wliczeniu do okresu pracy, od którego zależą uprawnienia pracownicze, zgodnie z przepisami art. 31 ust. 3 oraz art. 31b ust. 4 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2012 r. poz. 406 z późn. zm.). Wyższą stawkę dodatku za wieloletnią pracę wypłacać zgodnie z przepisami § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 3 października 2012 r. w sprawie wynagradzania pracowników instytucji kultury (Dz. U. z 2012 r., poz. 1105).

Jeżeli uważa Pan, że wśród wniosków zawartych w tym wystąpieniu są takie, które naruszają prawo przez błędną jego wykładnię lub niewłaściwe zastosowanie, przysługuje Panu – zgodnie z art. 9 ust. 3 i 4 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych – prawo zgłoszenia zastrzeżeń do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie w ciągu 14 dni od otrzymania tego wystąpienia.

Jednocześnie informuję, że – stosownie do przepisu art. 9 ust. 3 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych – jest Pan zobowiązany zawiadomić Izbę o wykonaniu wniosków pokontrolnych lub o przyczynach ich niewykonania – w formie pisemnej i elektronicznej (plik w formacie Microsoft Word (\*.doc) lub Rich Text Format (\*.rtf) na adres: [wkgf@lublin.rio.gov.pl](mailto:wkgf@lublin.rio.gov.pl)) – w terminie 30 dni od daty doręczenia Panu tego wystąpienia, mając na uwadze przepisy art. 27 tej ustawy.

**Do wiadomości:**

Rada Miasta Stoczek Łukowski

 *posiadcenie*

Zastępca Prezesa

*Alina Smągala*