

**Uchwała Nr 142/2015**  
**Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie**  
**z dnia 10 listopada 2015 roku**

w sprawie wszczęcia postępowania nadzorczego wobec części uchwały Rady Gminy Wilkołaz.

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r, poz. 267, ze zm.) i art. 91 ust. 1 w związku z art. 86 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. 2012 r. poz. 1113, ze zm.) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

**uchwała, co następuje**

wszczyna się postępowanie nadzorcze w celu stwierdzenia nieważności uchwały Nr XI/55/15 Rady Gminy Wilkołaz z dnia 30 października 2015 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie gminy w części dotyczącej:

- 1) § 1 pkt 1,
- 2) § 1 pkt 2,
- 3) § 1 pkt 4,

z powodu sprzeczności z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, ze zm.).

**UZASADNIENIE**

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie po zbadaniu doręczonej 3 listopada 2015 roku uchwały, o której mowa w sentencji, stwierdziło, że została ona podjęta w części z istotnym naruszeniem prawa.

Zgodnie z postanowieniami § 1 uchwały, Rada Gminy Wilkołaz zwolniła od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej przez samorządowe instytucje kultury, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej (§ 1 pkt 1 uchwały),
- 2) budynki lub ich części oraz grunty zajęte wyłącznie na potrzeby ochotniczych straży pożarnych (§ 1 pkt 2 uchwały),
- 3) linie przesyłowe i rozdzielcze rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody, budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz linie energetyczne stanowiące własność gminy Wilkołaz (§ 1 pkt 4 uchwały).

W ocenie Kolegium RIO w Lublinie istotne naruszenia prawa w tej części uchwały dotyczą wykroczenia poza ramy przepisów delegacji ustawowej, wynikającej z treści art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. Przepis ten upoważnia Radę Gminy do wprowadzenia wyłącznie innych zwolnień przedmiotowych niż ustawowe.

Określona w przepisie art. 7 ust. 3 tej ustawy norma „inne zwolnienia przedmiotowe” przesądza o tym, że zwolnienie może dotyczyć tylko i wyłącznie przedmiotu, a więc wskazanych kategorii nieruchomości. Przedmiot powinien być tak określony, aby nie była możliwa identyfikacja konkretnego podatnika (podmiotu). Kwestionowane przepisy uchwały mają charakter zwolnień przedmiotowo-podmiotowych, przy czym treść ich wyraźnie wskazuje, bezpośrednio lub pośrednio, podatników, których one dotyczą.

Kolegium RIO w Lublinie informuje, że w toku postępowania nadzorczego Rada Gminy Wilkołaz – w terminie do 25 listopada 2015 roku – może złożyć na piśmie stosowne wyjaśnienia bądź dodatkowe informacje mające istotne znaczenie dla sprawy lub – uznając przytoczone wyżej racje prawne – może zmienić lub uchylić kwestionowane części uchwały, dostosowując je do obowiązujących przepisów prawa.

26 listopada 2015 roku, o godz. 9:45 w siedzibie RIO w Lublinie, odbędzie się posiedzenie Kolegium RIO, na którym będzie rozpatrywana sprawa stwierdzenia nieważności części uchwały, o której mowa w sentencji.

Przedstawiciel gminy ma prawo uczestniczenia w tym posiedzeniu i przedstawienia stanowiska w tej sprawie.

Wykonanie uchwały powierza się prezesowi Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie.

**Otrzymują:**

1. Rada Gminy Wilkołaz,
2. Wójt Gminy Wilkołaz.