

Uchwała Nr 145/2014
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie
z dnia 2 grudnia 2014 r.

w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim.

Na podstawie art. 91 ust. 1 w związku z art. 86 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2012 r., poz. 1113 z późn. zm.) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

uchwała, co następuje:

stwierdza się nieważność § 6 ust. 1 i § 7 pkt 3 uchwały Nr XLIX/310/14 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 30 października 2014 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis udzielanej przedsiębiorcom na terenie Gminy Janów Lubelski, z powodu naruszenia przepisów art. 6 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849).

Uzasadnienie

Uchwała Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim, o której mowa w sentencji, wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie 7 listopada 2014 r. W wyniku jej zbadania w trybie nadzoru, Kolegium RIO w Lublinie podjęło 18 listopada 2014 r. uchwałę Nr 139/2014 w sprawie wszczęcia postępowania nadzorczego, uznając, że została ona podjęta w części z istotnym naruszeniem prawa.

Uchwałą Rada Miejska w Janowie Lubelskim określiła program pomocy de minimis udzielanej przedsiębiorcom na terenie gminy Janów Lubelski.

W postanowieniach § 6 ust. 1 uchwały Rada Miejska zdecydowała, że „Podatnik nabywa prawo do zwolnienia ... od dnia złożenia wniosku o skorzystanie z pomocy ...”. Zapis tego paragrafu jest sprzeczny z art. 6 ust. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Zwolnienia w podatku od nieruchomości ustanowione na podstawie uchwały rady są generalne i przysługują wszystkim podmiotom, które zadośćuczynią postanowieniom tej uchwały. Do skorzystania ze zwolnienia nie jest wymagane składanie przez uprawnione podmioty dodatkowych wniosków w tym zakresie do organów podatkowych, bowiem przysługuje ono z mocy samej uchwały. Podatnik uzyskuje prawo do zwolnienia po spełnieniu warunków wynikających z uchwały, a zwolnienie przysługuje od daty określonej w art. 6 ust. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz w § 6 ust. 2 uchwały, tj. od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności

uzasadniające powstanie obowiązku podatkowego, a w przypadku nowowytbudowanych budynków albo budowli lub ich części, zwolnienie w podatku od nieruchomości winno być liczone od 1 stycznia roku następującego po roku zakończenia budowy lub rozpoczęcia użytkowania przed ostatecznym wykończeniem.

W postanowieniach § 7 pkt 3 uchwały zawarto regulacje, zgodnie z którymi prawo do zwolnienia z podatku wygasa „... w momencie zaprzestania lub zawieszenia działalności lub nie utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy w okresie o którym mowa w § 2 uchwały”. Postanowienia te są sprzeczne z przepisami art. 6 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, stosownie do których jeżeli w trakcie roku podatkowego zaistniało zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, podatek ulega obniżeniu lub podwyższeniu, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło to zdarzenie. Dlatego też prawo do zwolnienia wprowadzonego przez Radę powinno wygasać w terminie wskazanym w art. 6 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Rada Miejska w Janowie Lubelskim w wyznaczonym przez Kolegium RIO terminie, tj. do 1 grudnia 2014 r., nie usunęła wskazanego naruszenia prawa, dlatego Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie stwierdziło nieważność części uchwały, o której mowa w sentencji.

Na tę uchwałę przysługuje Radzie Miejskiej w Janowie Lubelskim prawo wniesienia skargi – za pośrednictwem Kolegium RIO w Lublinie – do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Rada Miejska w Janowie Lubelskim,
2. Burmistrz Janowa Lubelskiego.