

Uchwała Nr 152/2014
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie
z dnia 2 grudnia 2014 r.

w sprawie wszczęcia postępowania nadzorczego wobec części uchwały Rady Gminy Sitno.

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.), art. 91 ust. 1 w związku z art. 86 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2012 r., poz. 1113 z późn. zm.) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

uchwała, co następuje:

wszczyna się postępowanie nadzorcze w celu stwierdzenia nieważności § 1 pkt 7 w części obejmującej zapis „oraz nieruchomości stanowiące mienie gminne oddane w użytkowanie w zamian za utrzymanie porządku” uchwały Nr LIII/309/2014 Rady Gminy Sitno z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie gminy Sitno z powodu naruszenia art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849).

UZASADNIENIE

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie, po zbadaniu doręczonej w dniu 20 listopada 2014 r. uchwały Rady Gminy Sitno w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie gminy Sitno uznało, że została ona podjęta w części z istotnym naruszeniem prawa.

W § 1 pkt 7 ocenianej uchwały Rada gminy zwolniła z podatku m.in. „nieruchomości stanowiące mienie gminne oddane w użytkowanie w zamian za utrzymanie porządku”. W ocenie Kolegium działaniem takim Rada przekroczyła zakres swoich uprawnień wynikających z delegacji ustawowej zawartej w art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, ponieważ nie może ona w drodze uchwały wprowadzać w podatku od nieruchomości zwolnień o charakterze podmiotowym czy też przedmiotowo – podmiotowym. Wskazany przepis wyraźnie wskazuje, że rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w tym artykule. Kwestionowane zwolnienie odnosi się wprost do cech podmiotowych właściciela opodatkowanej nieruchomości i jest zwolnieniem o charakterze przedmiotowo – podmiotowym. Przepis kompetencyjny zezwalając na wprowadzenie wyłącznie zwolnień przedmiotowych zakazuje wprowadzania zwolnień o innym charakterze. Przedstawione wyżej stanowisko prezentowane jest

powszechnie w orzecznictwie sądowym, np. w wyrokach NSA: z 12 czerwca 2014 r., sygn. akt II FSK 1529/12 oraz z 10 stycznia 2014 r., sygn., akt II FSK 112/12.

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie informuje, że w toku postępowania nadzorczego Rada Gminy Sitno może, w terminie do 17 grudnia 2014 r., złożyć stosowne wyjaśnienia mające istotne znaczenie dla sprawy, może też – uznając przytoczone wyżej racje prawne – dostosować kwestionowaną uchwałę do obowiązującego prawa.

18 grudnia 2014 r., o godz. 9:50 w siedzibie RIO w Lublinie, w sali posiedzeń Kolegium RIO, odbędzie się posiedzenie Kolegium RIO, na którym będzie rozpatrywana sprawa stwierdzenia nieważności części uchwały, o której mowa w sentencji.

Upęłnomocniony przedstawiciel Rady ma prawo uczestniczenia w tym posiedzeniu i przedstawienia stanowiska w tej sprawie.

Wykonanie uchwały powierza się prezesowi Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie.

Otrzymują:

1. Rada Gminy Sitno,
2. Wójt Gminy Sitno.