

Uchwała Nr 206/2011
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie
z dnia 29 grudnia 2011 r.

w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały Rady Gminy Tarnawatka.

Na podstawie art. 91 ust. 1 w związku z art. 86 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 z późn. zm.) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

uchwała, co następuje:

stwierdza się nieważność § 1 pkt 2 lit. d uchwały Nr XI/71/2011 Rady Gminy Tarnawatka z dnia 22 listopada 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Tarnawatka, z powodu sprzeczności z art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).

U Z A S A D N I E N I E

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie – po zbadaniu doręczonej 1 grudnia 2011 r. uchwały Rady Gminy Tarnawatka w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Tarnawatka – stwierdziło, że została ona wydana z istotnym naruszeniem prawa i w trybie nadzoru podjęło 13 grudnia 2011 r. uchwałę w sprawie wszczęcia postępowania nadzorczego w celu stwierdzenia nieważności jej części.

W cytowanej wyżej uchwale w § 1 pkt 2 lit. d badanej uchwały, Rada Gminy określiła roczne stawki w podatku od nieruchomości od budynków lub ich części „zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w wysokości 4,45 zł za 1 m² powierzchni użytkowej”. W ocenie Kolegium postanowienia te są sprzeczne z art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.). Zgodnie z tym przepisem rada gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.

I nie ma tu znaczenia, czy udzielanie świadczeń zdrowotnych następuje w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, czy też nie, gdyż wszystkie podmioty udzielające świadczeń zdrowotnych (przedsiębiorcy, sp zoz-y, jednostki budżetowe, instytucje badawcze, fundacje i stowarzyszenia oraz kościoły, kościelne osoby prawne lub związki wyznaniowe), wymienione w art. 4 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. Nr 112, poz. 654), mają prawo do preferencyjnej stawki podatku od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych. A zatem, stawka wynikająca z wyżej powołanego przepisu ustawy o podatkach i opłatach lokalnych obowiązuje wszystkie budynki lub ich części służące do udzielania świadczeń zdrowotnych, pod warunkiem, że są one zajęte przez podmioty lecznicze.

Ponieważ Rada Gminy we wskazanym we wszczęciu postępowania terminie rozpatrywania sprawy stwierdzenia nieważności części uchwały nie podjęła działań zmierzających do usunięcia wskazanego naruszenia prawa, Kolegium RIO w Lublinie orzekło nieważność kwestionowanej części uchwały.

Na tę uchwałę przysługuje Radzie Gminy Tarnawatka prawo wniesienia – za pośrednictwem Kolegium RIO w Lublinie – skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie w terminie 30 dni od dnia doręczenia tej uchwały.

Otrzymują:

1. Rada Gminy Tarnawatka,
2. Wójt Gminy Tarnawatka.