

Uchwała Nr 152/2011
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie
z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały Rady Gminy Wąwolnica.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 z późn. zm.) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

uchwała, co następuje:

stwierdza się nieważność uchwały Nr X/66/11 Rady Gminy Wąwolnica z dnia 27 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Wąwolnica na rok 2012, w części dotyczącej postanowień § 1 pkt 2 lit. d, z powodu sprzeczności z art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).

U z a s a d n i e

Uchwała Rady Gminy Wąwolnica, o której mowa w sentencji wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie 4 listopada 2011 r.

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie 8 listopada 2011 r. wszczęło postępowanie nadzorcze w celu stwierdzenia nieważności części tej uchwały z powodu istotnego naruszenia art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

W § 1 pkt 2 lit. d uchwały Rada Gminy określiła roczne stawki w podatku od nieruchomości od budynków lub ich części „zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej”. W ocenie Kolegium postanowienia te są sprzeczne z art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.). Zgodnie z tym przepisem rada gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności

lecniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń. I nie ma tu znaczenia, czy udzielanie świadczeń zdrowotnych następuje w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, czy też nie, gdyż wszystkie podmioty udzielające świadczeń zdrowotnych (przedsiębiorcy, sp zoz-y, jednostki budżetowe, instytucje badawcze, fundacje i stowarzyszenia oraz kościoły, kościelne osoby prawne lub związki wyznaniowe), wymienione w art. 4 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. Nr 112, poz. 654), mają prawo do preferencyjnej stawki podatku od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych. A zatem, stawka wynikająca z wyżej powołanego przepisu ustawy o podatkach i opłatach lokalnych obowiązuje wszystkie budynki lub ich części służące do udzielania świadczeń zdrowotnych, pod warunkiem, że są one zajęte przez podmioty lecznicze.

Biorąc pod uwagę powyższą argumentację Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie stoi na stanowisku, że wskazana część uchwały Rady Gminy Wąwolnica w sposób istotny narusza przepis ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Na tę uchwałę przysługuje Radzie Gminy Wąwolnica prawo wniesienia skargi – za pośrednictwem Kolegium RIO w Lublinie – do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Rada Gminy Wąwolnica,
2. Wójt Gminy Wąwolnica.