

Uchwała Nr 197/2010
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie
z dnia 28 grudnia 2010 roku

w **sprawie** wszczęcia postępowania nadzorczego wobec uchwały Nr III/9/10 Rady Gminy Konopnica w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Konopnica w ramach pomocy de minimis.

Na podstawie art. 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tj. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 z późn. zm.) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

postanawia, co następuje:

wszczyna się postępowanie nadzorcze w celu stwierdzenia nieważności uchwały Nr III/9/10 Rady Gminy Konopnica z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Konopnica w ramach pomocy de minimis, z powodu naruszenia art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).

U z a s a d n i e n i e

Uchwała Rady Gminy Konopnica będąca przedmiotem tego postępowania wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie 20 grudnia 2010 r.

Zapisy § 4 ust. 2 i § 9 ust. 3 pkt 6 dotyczą uwarunkowania zwolnienia od spełniania przez podatnika warunku nieposiadania zadłużenia wobec gminy Konopnica z jakiegokolwiek tytułu. Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy może, w drodze uchwały, wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone ustawą. Nie może zatem uzależniać zwolnienia od spełnienia przez podatnika jakichkolwiek warunków.

Zwolnienia przedmiotowe w podatku mają charakter generalny, przysługują z mocy samej uchwały, bez konieczności składania wniosku, o którym mowa w § 3 ust. 2, § 6 i § 7 uchwały.

Ponadto uchwała zawiera postanowienia, które w pewnym stopniu są ze sobą niespójne. § 4 ust. 1 stanowi, że zwolnienie ma zastosowanie wyłącznie do budynków i budowli, na których wybudowanie poniesiono udokumentowane nakłady inwestycyjne, podczas gdy w § 2 oprócz nowo wybudowanych budynków i budowli zwalnia się również

powierzchnię budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej odpowiednio za każde nowo utworzone miejsce pracy. Nie wskazuje się przy tym, aby te miejsca pracy musiały być utworzone w nowo wybudowanych budynkach. Utworzenie nowych miejsc pracy w budynkach już wcześniej istniejących uniemożliwi skorzystanie ze zwolnienia z powodu niespełnienia warunku z § 4 ust. 1 w związku z § 11 uchwały.

W § 3 uchwały nieprecyzyjnie określono okresy obowiązywania zwolnienia w poszczególnych przypadkach. Sposób określony w ust. 1 będzie miał zastosowanie tylko do przedmiotów wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 1 i 2 uchwały (obowiązek podatkowy – więc również okres zwolnienia – liczy się od początku roku następnego po roku ukończenia budowy lub rozpoczęcia użytkowania budynku i budowli). W przypadku zwolnienia z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy zastosowanie znajdzie sposób liczenia okresu zwolnienia określony w § 3 ust. 2 z tym zastrzeżeniem, że zgodnie z art. 6 ust. 6 i ust. 9 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych złożone powinny być korekty deklaracji bądź informacji podatkowych (a nie wniosek), zaś okres zwolnienia będzie liczony nie od miesiąca następującego po złożeniu tych dokumentów, ale od pierwszego dnia miesiąca po miesiącu w którym utworzono nowe miejsca pracy.

W toku postępowania nadzorczego Rada Gminy Konopnica może złożyć na piśmie stosowne wyjaśnienia, bądź dodatkowe informacje, mające istotne znaczenie dla sprawy.

11 stycznia 2011 r. o godz. 9:40 w siedzibie RIO w Lublinie, w sali posiedzeń Kolegium RIO, odbędzie się posiedzenie Kolegium RIO, na którym będzie rozpatrywana sprawa stwierdzenia nieważności uchwały Rady Gminy Konopnica, o której mowa w sentencji tej uchwały. Upelnomocniony przedstawiciel gminy ma prawo wziąć udział w tym posiedzeniu i przedstawić stanowisko w tej sprawie.

Wykonanie uchwały powierza się prezesowi Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie.

Otrzymują:

1. Rada Gminy Konopnica,
2. Wójt Gminy Konopnica.