

**Uchwała Nr 305/2020**  
**Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie**  
**z dnia 1 grudnia 2020 r.**

w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały Rady Gminy Lubartów

Na podstawie art. 91 ust. 1 w związku z art. 86 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2137) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

**uchwała, co następuje:**

stwierdza się nieważność uchwały Nr XVIII/154/20 Rady Gminy Lubartów z dnia 6 listopada 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Lubartów na rok 2021, w części § 1 pkt 2 lit. d, w zakresie wyrażenia „(...) liczone od dnia zarejestrowania (...)”, z powodu istotnego naruszenia art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.).

**U z a s a d n i e n i e**

Uchwała Rady Gminy Lubartów, o której mowa w sentencji, wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie 16 listopada 2020 r. W wyniku jej zbadania w trybie nadzoru Kolegium podjęło uchwałę Nr 300/2020 z dnia 17 listopada 2020 roku w sprawie wszczęcia postępowania nadzorczego wobec części tej uchwały, uznając że została ona podjęta z istotnym naruszeniem prawa.

W § 1 pkt 2 lit. d Rada Gminy określiła stawkę podatku od nieruchomości od budynków lub ich części „zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w pierwszym roku jej prowadzenia, liczone od dnia zarejestrowania - 13,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej”, z naruszeniem art. 6 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Zgodnie z tym przepisem obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku, zatem określając inną datę powstania obowiązku podatkowego - „od dnia zarejestrowania” działalności gospodarczej Rada Gminy naruszyła powołany przepis. Rada gminy nie ma kompetencji do zmiany ustawowych przepisów określających powstanie obowiązku podatkowego.

Rada Gminy Lubartów nie zweryfikowała – we własnym zakresie – wskazanego naruszenia prawa, wobec powyższego Kolegium RIO w Lublinie, podtrzymując swoje stanowisko zawarte we wszczęciu postępowania, orzekło jak w sentencji uchwały.

Na tę uchwałę przysługuje Radzie Gminy Lubartów prawo wniesienia skargi – za pośrednictwem Kolegium RIO w Lublinie – do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia.

**Otrzymują:**

1. Rada Gminy Lubartów,
2. Wójt Gminy Lubartów.