

Uchwała Nr 107/2017
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie
z 7 listopada 2017 r.

w sprawie wszczęcia postępowania nadzorczego wobec części uchwały Rady Gminy Jastków.

Na podstawie art. 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) – w związku z art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) i z art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 561) oraz na podstawie art. 86 i art. 91 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

uchwała, co następuje:

wszczyna się postępowanie nadzorcze w celu stwierdzenia nieważności uchwały Nr XXXVII/272/2017 Rady Gminy Jastków z dnia 27 października 2017 r. w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego, w części obejmującej § 1 pkt 1 i 2 uchwały oraz załączniki do uchwały nr 1 "Deklaracja na podatek od nieruchomości" i nr 2 "Informacja w sprawie podatku od nieruchomości", z powodu istotnego naruszenia art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1785).

UZASADNIENIE

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie, po zbadaniu doręczonej 3 listopada 2017 r. uchwały Rady Gminy Jastków, o której mowa w sentencji, stwierdziło, że została ona podjęta w części z istotnym naruszeniem prawa.

Ocenianą uchwałą Rada Gminy Jastków określiła wzory deklaracji oraz informacji na podatek od nieruchomości, rolny i leśny (stanowiące załączniki nr 1 - 6 do uchwały). W załącznikach nr 1 i nr 2 Rada nie wypełniła zakresu uchwałodawczego, określonego w przepisie delegacyjnym art. 6 ust. 13 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Zgodnie z treścią tego przepisu, organ stanowiący określa wzory formularzy, w których zawarte będą dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości. Rada nie określiła wszystkich danych dotyczących przedmiotu opodatkowania, niezbędnych do wymiaru i poboru podatku - zabrakło rubryki na wpisanie budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej rozpoczynanej na terenie Gminy Jastków w 2018 roku. Uchwałą Nr XXXVII/270/2017 z dnia 27 października 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Jastków na rok 2018, Rada Gminy Jastków wprowadziła dodatkową stawkę opodatkowania dla budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej rozpoczynanej na terenie Gminy Jastków w 2018 roku w kwocie

15,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej. Jest to odrębna stawka od stawki podstawowej przewidzianej dla budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (18,90 zł) - określonej tą uchwałą. Powyższa uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Jastków na rok 2018 została przez Kolegium RIO w Lublinie uznana za zgodną z prawem na tym samym posiedzeniu w dniu 7 listopada 2017 r.

Zdaniem Kolegium rada miała obowiązek określenia w treści deklaracji podatkowej rubryki na wpisanie powierzchni opodatkowania, stawki podatku i kwoty podatku, a w treści informacji podatkowej rubryki na podanie podstawy opodatkowania (powierzchni użytkowej) budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej rozpoczynanej na terenie Gminy Jastków w 2018 roku. W wyniku niedopełnienia tego obowiązku doszło do nieokreślenia wszystkich danych niezbędnych do wymiaru podatku, co stanowi istotne naruszenie art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych i uzasadnia wszczęcie postępowania nadzorczego, o którym mowa w sentencji.

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie informuje, że w toku postępowania nadzorczego Rada Gminy Jastków, w terminie do 17 listopada 2017 r., może złożyć na piśmie stosowne wyjaśnienie, bądź dodatkowe informacje, mające istotne znaczenie dla sprawy, może też – uznając przytoczone wyżej racje prawne – dostosować kwestionowaną uchwałę do przepisów prawa.

20 listopada 2017 r., o godz. 9:50 w siedzibie RIO w Lublinie, w sali posiedzeń Kolegium RIO, odbędzie się posiedzenie Kolegium RIO, na którym będzie rozpatrywana sprawa stwierdzenia nieważności części uchwały Rady Gminy Jastków. Upoważniony przedstawiciel Gminy ma prawo uczestniczenia w tym posiedzeniu i przedstawienia stanowiska w tej sprawie.

Wykonanie uchwały powierza się prezesowi Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie.

Otrzymują:

1. Rada Gminy Jastków,
2. Wójt Gminy Jastków.