

Uchwała Nr 235/2013
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie
z dnia 16 grudnia 2013 r.

w sprawie wszczęcia postępowania nadzorczego wobec części uchwały Rady Gminy Wohyń.

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267) i art. 91 ust. 1 w związku z art. 86 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2012 r., poz. 1113) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

uchwała, co następuje:

wszczyna się postępowanie nadzorcze w celu stwierdzenia nieważności § 1 pkt 3 lit. a uchwały Nr XXXV/170/2013 Rady Gminy Wohyń z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości, z powodu naruszenia art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie po zbadaniu, doręczonej 5 grudnia 2013 roku uchwały, o której mowa w sentencji stwierdziło, że została ona podjęta z istotnym naruszeniem prawa.

Badaną uchwałą Rada Gminy Wohyń określiła wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości. W § 1 ust. 3 uchwały Rada Gminy zróżnicowała stawkę podatku od nieruchomości od budowli, określając ją w wysokości 1% od budowli nie stanowiących własności gminy zajętych na potrzeby związane z odprowadzaniem ścieków mieszkańców gminy (lit. a).

Przywołane postanowienie w istotny sposób narusza przepis delegacyjny art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.). Przepis ten daje radzie gminy możliwość różnicowania wysokości stawek dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności rodzaj prowadzonej działalności.

Wprowadzoną w § 1 pkt 3 a uchwały stawkę od budowli, zróżnicowaną według rodzaju przedmiotu opodatkowania (budowle związane z odprowadzaniem ścieków), Rada Gminy ograniczyła wyłącznie do budowli nie stanowiących własności gminy i służących odprowadzaniu ścieków w odniesieniu tylko do mieszkańców gminy (a nie do

wszystkich). W ocenie Kolegium zróżnicowanie stawki dla budowli z dookreśleniem podmiotu (gmina do której stawka nie ma zastosowania oraz mieszkańcy gminy), narusza przepis kompetencyjny art. 5 ust. 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, bowiem nie daje on możliwości różnicowania stawki również według kryterium podmiotowego.

Kolegium RIO w Lublinie informuje jednocześnie, że w toku postępowania nadzorczego Rada Gminy Wohyń w terminie do 31 grudnia 2013 roku – może złożyć na piśmie stosowne wyjaśnienia bądź dodatkowe informacje mające istotne znaczenie dla sprawy lub – uznając przytoczone wyżej racje prawne – może zmienić kwestionowane postanowienie dostosowując je do obowiązujących przepisów prawa.

2 stycznia 2014 roku, o godz. 10:15 w siedzibie RIO w Lublinie, odbędzie się posiedzenie Kolegium RIO, na którym będzie rozpatrywana sprawa stwierdzenia nieważności części uchwały, o której mowa w sentencji.

Przedstawiciel gminy ma prawo uczestniczenia w tym posiedzeniu i przedstawienia stanowiska w tej sprawie.

Wykonanie uchwały powierza się prezesowi Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie.

Otrzymują:

1. Rada Gminy Wohyń
2. Wójt Gminy Wohyń