



REGIONALNA IZBA OBRACHUNKOWA W LUBLINIE

20-027 Lublin, ul. Karłowicza 4 IX p., tel. 81 534 07 86, fax. 81 534 07 81

Lublin, 11 sierpnia 2015 r.

RIO – II – 601/45/2015

Pani Krystyna Salamonik

Kierownik

Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej

ul. Plac Tadeusza Kościuszki 1

21- 450 Stoczek Łukowski

Szanowna Pani Kierownik

W dniach od 22 do 27 maja 2015 r. Regionalna Izba Obrachunkowa w Lublinie przeprowadziła problemową kontrolę gospodarki finansowej Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stoczku Łukowskim w zakresie dodatków mieszkaniowych. Protokół kontroli podpisano w dniu 29 czerwca 2015 r.

W zakresie nieprawidłowości, co do której udzielono w trakcie kontroli stosownego instruktażu, nie formułowano wniosków pokontrolnych.

Poniżej podaję stwierdzone nieprawidłowości wraz z wnioskami co do sposobu ich wyeliminowania, stosownie do przepisów art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2012 r., poz. 1113 z późn. zm.).

W załączniku do wystąpienia pokontrolnego wskazuję osobę odpowiedzialną za stwierdzone nieprawidłowości.

1. *Przyjęcie, do celów obliczenia dodatku mieszkaniowego, wydatków poniesionych przez wnioskodawcę w niewłaściwej wysokości – str. 3-4 protokołu.*

Wysokość dodatku mieszkaniowego obliczać w sposób wskazany w przepisach art. 6 ust. 1 ustawy z 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 r. poz. 966 z późn. zm.), a w sytuacji gdy średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego jest równy lub wyższy od 150 % kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 100 % tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym, lecz nie przekracza odpowiednich wysokości

średnich miesięcznych dochodów wymienionych w art. 3 ust. 1 tej ustawy, do celów obliczenia dodatku mieszkaniowego przyjmować wydatki poniesione przez osobę otrzymującą dodatek w wysokości określonej w przepisach art. 6 ust. 2 cytowanej ustawy.

2. Nieprawidłowe ustalanie wydatków, stanowiących podstawę wyliczenia dodatków mieszkaniowych, ponoszonych przez osoby zamieszkujące w lokalach mieszkalnych niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta w wyniku:

- zastosowania niewłaściwej stawki do przeliczenia wydatków na czynsz, jaki obowiązywałby dla danego lokalu, gdyby lokal ten wchodził w skład zasobu mieszkaniowego miasta,
- dwukrotnego przeliczania wydatków na czynsz na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu - str. 4-6 protokołu.

W przypadku osób zamieszkujących w lokalu mieszkalnym niewchodzącym w skład mieszkaniowego zasobu miasta, do wydatków przyjmowanych dla celów obliczenia dodatku mieszkaniowego zaliczać wydatki, które w wypadku najmu lokalu mieszkalnego byłyby pokrywane w ramach czynszu, do wysokości czynszu, jaki obowiązywałby dla danego lokalu, gdyby lokal ten wchodził w skład zasobu mieszkaniowego miasta, zgodnie z przepisami art. 6 ust. 6 pkt 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych.

Wydatki na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego obliczać dzieląc wydatki za ten lokal przez jego powierzchnię użytkową i mnożąc uzyskany w ten sposób wskaźnik przez normatywną powierzchnię, o której mowa w art. 5 ust. 1 powołanej ustawy, zgodnie z jej przepisami art. 5 ust. 4.

Jeżeli uważa Pani, że wśród wniosków zawartych w tym wystąpieniu są takie, które naruszają prawo przez błędną jego wykładnię lub niewłaściwe zastosowanie, przysługuje Pani – zgodnie z art. 9 ust. 3 i 4 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych – prawo zgłoszenia zastrzeżeń do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie w ciągu 14 dni od otrzymania tego wystąpienia.

Jednocześnie informuję, że – stosownie do przepisu art. 9 ust. 3 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych – jest Pani zobowiązana zawiadomić Izbę o wykonaniu wniosków pokontrolnych lub o przyczynach ich niewykonania – w formie pisemnej i elektronicznej (plik w formacie Microsoft Word (*.doc) lub Rich Text Format (*.rtf) na adres: wkgf@lublin.rio.gov.pl) – w terminie 30 dni od daty doręczenia Pani tego wystąpienia, mając na uwadze przepisy art. 27 tej ustawy.

Do wiadomości:

Burmistrz Miasta Stoczek Łukowski

Alina Smagała

Zastępca Prezesa
Alina Smagała

[Signature]