

Uchwała Nr 182/2011
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie
z dnia 13 grudnia 2011 r.

w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały Rady Gminy Chrzanów.

Na podstawie art. 91 ust. 1 w związku z art. 86 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 z późn. zm.) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

uchwała, co następuje:

stwierdza się nieważność § 1 pkt 1 lit. b uchwały Nr XI/36/11 Rady Gminy Chrzanów z dnia 10 listopada 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Chrzanów, z powodu sprzeczności z postanowieniami art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).

U z a s a d n i e n i e

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie – po zbadaniu doręczonej 28 listopada 2011 r. uchwały Rady Gminy Chrzanów w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Chrzanów – stwierdziło, że została ona wydana z istotnym naruszeniem prawa i w trybie nadzoru podjęło 29 listopada 2011 r. uchwałę w sprawie wszczęcia postępowania nadzorczego w celu stwierdzenia nieważności jej części.

We wskazanej wyżej uchwale, w § 1 pkt 1 lit. b, organ stanowiący określił roczne stawki w podatku od nieruchomości od gruntów „pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne i retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,33 zł od 1 m² powierzchni”. W ocenie Kolegium postanowienie to jest sprzeczne z przepisem art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), stanowiącym, że rada gminy w drodze uchwały określa wysokość stawki podatku od nieruchomości od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne i retencyjne lub elektrowni wodnych, jednak stawka ta ustalana jest od **1 ha** powierzchni.

Ponieważ Rada Gminy we wskazanym we wszczęciu postępowania terminie nie podjęła działań zmierzających do usunięcia wskazanego naruszenia prawa, Kolegium RIO w Lublinie w oparciu o powołane na wstępie przepisy prawa stwierdziło częściową nieważność uchwały.

W tym stanie faktycznym i prawnym Kolegium RIO orzeka jak w sentencji.

Na tę uchwałę przysługuje Radzie Gminy Chrzanów prawo wniesienia – za pośrednictwem Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie – skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Rada Gminy Chrzanów,
2. Wójt Gminy Chrzanów.