

**Uchwała Nr 94/2010**  
**Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie**  
**z dnia 1 czerwca 2010 roku**

**w sprawie** wszczęcia postępowania nadzorczego wobec części uchwały Rady Gminy Wisznice.

Na podstawie art. 61. § 4. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), art. 91. ust. 1. w związku z art. 86. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11. ust. 1. pkt 5. ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 z późn. zm.) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

**p o s t a n a w i a**

wszczęć postępowanie nadzorcze w celu stwierdzenia nieważności uchwały nr XXXVIII/214/2010 Rady Gminy Wisznice z 21 maja 2010 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, z powodu jej sprzeczności z przepisami § 10. ust. 1. pkt 1. i § 12. ust. 3. pkt 2. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. z 2008 r. Nr 146, poz. 927) oraz art. 7. ust. 3. ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.).

**U Z A S A D N I E N I E**

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie, po zbadaniu doręczonej 27 maja 2010 roku uchwały Rady Gminy Wisznice, stwierdziło, że została ona wydana z istotnym naruszeniem prawa.

Badaną uchwałą Rada Gminy Wisznice postanowiła o zwolnieniu z podatku od nieruchomości powstałe w wyniku nowej inwestycji budynki lub ich części oraz budowlę lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców tworzących na terenie gminy nowe inwestycje, w wyniku których utworzone zostaną nowe miejsca pracy.

W § 10. uchwały Rada Gminy postanowiła, że zgłoszenia o zamiarze korzystania ze zwolnienia należy dokonać w terminie 6 miesięcy od dnia oddania nowej inwestycji, podczas gdy § 10. ust. 1. pkt 1. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr. 146, poz. 927), wskazuje – jako warunek udzielenia pomocy – dokonanie zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy przed rozpoczęciem realizacji inwestycji.

W § 14 uchwały Rada Gminy postanowiła, że udzielenie pomocy regionalnej nie dotyczy przedsiębiorców korzystających z pomocy de minimis, natomiast zgodnie z § 12. ust. 3. pkt 2. ww. rozporządzenia pomoc regionalna podlega sumowaniu z każdą inną pomocą przeznaczoną na realizację tej samej inwestycji oraz z pomocą de minimis, o ile nie przekroczy maksymalnej pomocy określonej w § 8. i 9. rozporządzenia.

W § 11 – 13 uchwały Rada Gminy reguluje kwestie proceduralne dotyczące informowania organu podatkowego o okolicznościach uprawniających do korzystania ze zwolnienia, utraty prawa do zwolnienia oraz skutków zaistnienia tych okoliczności.

Zawarcie tych uregulowań w uchwale stanowi przekroczenie delegacji wynikającej z art. 7. ust. 3. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, zgodnie z którym rada gminy może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w § 7. ust. 1. tej ustawy oraz w art. 10. ust. 1. ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych innych ustaw. Sprawy te są uregulowane w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (utrata praw do zwolnień: art. 69. kontrola podatkowa – Dz. VI) oraz w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych (obowiązek informowania organu przez podatnika o okolicznościach mających wpływ na wysokość opodatkowania – art. 6. ust. 6. i 9.).

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie informuje, że w toku postępowania nadzorczego Rada Gminy Wisznice może, w terminie do 14 czerwca 2010 r., złożyć stosowne wyjaśnienia mające istotne znaczenie dla sprawy, może też – uznając przytoczone wyżej racje prawne – dostosować kwestionowaną uchwałę do obowiązującego prawa.

15 czerwca 2010 r., o godz. 9:40 w siedzibie RIO w Lublinie, w sali posiedzeń Kolegium RIO, odbędzie się posiedzenie Kolegium RIO, na którym będzie rozpatrywana sprawa stwierdzenia nieważności uchwały, o której mowa w sentencji.

Upoważniony przedstawiciel Rady ma prawo uczestniczenia w tym posiedzeniu i przedstawienia stanowiska w tej sprawie.

Wykonanie uchwały powierza się prezesowi Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie.

**Otrzymują:**

1. Rada Gminy Wisznice,
2. Wójt Gminy Wisznice.