

Lublin, 13 lipca 2010 r.

RIO – II – 602/13/2010

**Pani Maria Tarnowska**  
Kierownik Gminnego Ośrodka  
Pomocy Społecznej  
w Radzynie Podlaskim  
ul. Warszawska 32  
21 - 300 Radzyń Podlaski

Szanowna Pani Kierownik,

W dniach od 17 do 19 marca 2010r. inspektor Regionalnej Izby Obrachunkowej – Marcin Pachucki – przeprowadził problemową kontrolę gospodarki finansowej Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Radzynie Podlaskim w zakresie prawidłowości przyznawania i wypłaty dodatków mieszkaniowych. Ustalenia kontroli zawarto w protokole podpisanym 14 maja 2010 r.

Poniżej podaję stwierdzone nieprawidłowości i uchybienia oraz wnioski co do sposobu ich wyeliminowania, stosownie do przepisów art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 z późn. zm.).

W załączniku do wystąpienia pokontrolnego wskazuję osobę odpowiedzialną za stwierdzone nieprawidłowości.

- 1. Przyjęcie – do obliczenia dodatków mieszkaniowych – danych niezgodnych z danymi przedstawionymi przez wnioskodawcę, w zakresie ilości osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego tego wnioskodawcy; przyjęcie większej niż faktyczna liczba członków gospodarstwa domowego skutkowało przyznaniem dodatków mieszkaniowych za okres od 1.04.2009 r. do 30.09.2009 r. oraz od 1.10.2009 r. do 31.03.2010 r. –*

*w łącznej wysokości 1.903,32 zł, w sytuacji gdy dodatek nie przysługiwał.*

Wysokość dodatku mieszkaniowego wyliczać w oparciu o dane wynikające z dokumentów składanych przez osobę ubiegającą się o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stosownie do przepisów art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz. 734 z późn. zm.), w tym wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, zawierającego m.in. ilość osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego, w związku z przepisami § 5 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz. U. Nr 156, poz. 1817 z późn. zm).

Dodatki mieszkaniowe przyznawać, gdy powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego nie przekracza normatywnej powierzchni o więcej niż: 30 % albo 50 % pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%, zgodnie z przepisami art. 5 ust. 5 ustawy cytowanej ustawy.

Rozważyć wystąpienie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego o stwierdzenie nieważności decyzji wskazanych w protokole kontroli bezpodstawnie przyznających dodatek mieszkaniowy – str. 2 - 3 protokołu.

2. *Nieustalenie ryczałtu na zakup opału w przypadku lokali niewyposażonych w instalację doprowadzającą energię cieplną do celów ogrzewania i instalację ciepłej wody.*

Osobom uprawnionym do dodatku mieszkaniowego, zamieszkującym w lokalach mieszkalnych, które nie są wyposażone w instalację doprowadzającą energię cieplną do celów ogrzania lub w instalację ciepłej wody, przyznawać ryczałt na zakup opału stanowiący część dodatku mieszkaniowego, stosownie do przepisów art. 6 ust. 7 ustawy o dodatkach mieszkaniowych, przyjmując za wydatek stanowiący podstawę jego obliczenia:

- a) w przypadku lokalu mieszkalnego niewyposażonego w instalację doprowadzającą energię cieplną do celów ogrzania – równowartość 5 kilowatogodzin energii elektrycznej według rachunku za ostatni okres rozliczeniowy, z wyłączeniem opłaty abonamentowej oraz stałych opłat miesięcznych, na 1 m<sup>2</sup> normatywnej powierzchni użytkowej, stosownie do przepisów § 3 ust. 1 rozporządzenia w sprawie dodatków mieszkaniowych,
- b) w przypadku lokalu mieszkalnego niewyposażonego w instalację ciepłej wody – równowartość 20 kilowatogodzin energii elektrycznej według rachunku za ostatni okres rozliczeniowy, z wyłączeniem opłaty abonamentowej oraz stałych opłat

miesięcznych, na każdego członka gospodarstwa, w myśl przepisów § 3 ust. 2 tego rozporządzenia.

Obliczyć wysokość ryczałtów, stanowiących część dodatku mieszkaniowego wnioskodawcom wskazanym w protokole kontroli, po czym dokonać zmiany decyzji odmawiających przyznania dodatku, w związku z przepisami art. 154 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego – str. 3 - 5 protokołu.

Jeżeli uważa Pani, że wśród wniosków zawartych w tym wystąpieniu są takie, które naruszają prawo przez błędną jego wykładnię lub niewłaściwe zastosowanie, przysługuje Pani – zgodnie z art. 9 ust. 3 i 4 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych – prawo zgłoszenia zastrzeżeń do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie w ciągu 14 dni od otrzymania tego wystąpienia.

Jednocześnie informuję, że – stosownie do przepisu art. 9 ust. 3 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych – jest Pani zobowiązana zawiadomić Izbę o wykonaniu wniosków pokontrolnych lub o przyczynach ich niewykonania, w formie pisemnej i elektronicznej (plik w formacie Microsoft Word (\*.doc) lub Rich Tekst Format (\*.rtf) na adres: [wkgf@lublin.rio.gov.pl](mailto:wkgf@lublin.rio.gov.pl) lub dyskietką), w terminie 30 dni od daty doręczenia Pani tego wystąpienia, mając na uwadze, że niezgodne z prawdą zawiadomienie o wykonaniu wniosków jest zagrożone karą grzywny, w myśl przepisów art. 27 tej ustawy.

Marek Poniatowski

**Do wiadomości:**

Wójt Gminy Radzyń Podlaski